

# **MOVIMENTO DESCARIMBA JOINVILLE**

## **AJEI-ACCA-CEAJ**

### NOTA OFICIAL

O movimento **DESCARIMBA Joinville** é uma ação conjunta entre **AJEI** – Associação Joinvilense de Engenheiros Civis, **ACCA** – Associação Catarinense de Construtores e Afins e **CEAJ** – Centro de Engenheiros e Arquitetos de Joinville, que visa a melhoria do ambiente de negócios da Construção Civil na cidade de Joinville.

Temos acompanhado todas as ações tomadas pelos Governos Federal, Estadual e Municipal e estamos confiantes que as medidas que TODOS vem tomando nos âmbitos sociais e de saúde pública surtirão o devido efeito. Temos confiança em nossos governantes e comunicamos que estamos a total disposição de vossas senhorias caso precisem de qualquer ajuda ou contribuição que estiver em nosso alcance.

Porém, com muita preocupação, solicitamos que seja programada com toda a antecedência possível ações para evitar o caos econômico em nosso setor o qual, através de nossas empresas, emprega a maior parte dos profissionais autônomos e liberais no município de Joinville;

Por isso, e por exemplo de outros órgãos e autarquias públicas que já estão com ações em andamento, tais como O Corpo de Bombeiros Voluntários, o Corpo de Bombeiros Militar e os Cartórios de Registro de Imóveis, TODOS, já trabalhando internamente a fim de contribuir com sua parcela de responsabilidade nesta cadeia produtiva, viemos sugerir a vossas senhorias que os órgãos do executivo municipal envolvidos no setor, adotem os mesmos procedimentos destas valorosas instituições desde já.

Segue abaixo nossas sugestões para sua análise:

1. **FUNCIONAMENTO:** O retorno do funcionamento dos principais setores da SAMA e da VIGILÂNCIA SANITÁRIA nos mesmos moldes do Cartório de Registro de Imóveis, do Corpo de Bombeiros e Caixa Econômica Federal: Com os cargos principais atuando internamente e os demais em Home Office e, se possível;
2. **LEGISLAÇÃO PARA AGILIZAR O TRÂMITE DE PROCESSOS:** Elaboração e publicação pelo executivo municipal de um decreto regulatório autorizando a emissão de Alvarás de Construção, HABITE-SE e Certificados de Vistoria e de Conclusão de Obras de obras de baixa complexidade (conforme regulamentado na IN01 do Corpo de Bombeiros) de forma imediata, com a apresentação de documentações mínimas, ficando as análises, verificações e vistorias para quando a rotina social estiver normalizada;
3. **FORÇA TAREFA:** A Convocação de técnicos de outras autarquias para a execução de uma força tarefa para zerar as filas de análises de projetos e vistorias de conclusão de obras;
4. **SETORES CRÍTICOS:** Manter em funcionamento nos mesmos moldes citados acima o setor de ITBI da prefeitura municipal, de Fiscalização de Tributos, Parcelamento do Solo e demais autarquias e/ou departamentos envolvidos nos processos;
5. **AGILIDADE NA EMISSÃO DAS CERTIDÕES:** Mudar o procedimento para emitir certidões de forma mais ágil, retirando a necessidade de assinatura por um chefe de setor de documentos informativos, como por exemplo as CERTIDÕES DE INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIAS, as quais são emitidas somente após a emissão da Vistoria de Conclusão de Obras e atrasam o processo de averbação dos imóveis;

## **MOVIMENTO DESCARIMBA JOINVILLE**

### **AJEI-ACCA-CEAJ**

- DIGITALIZAÇÃO DE 100% DOS PROCESSOS AINDA NESTE SEMESTRE:** A Prefeitura tem técnicos altamente capacitados no setor de TI que podem atuar em um Planejamento e Ação para implementar em regime de urgência, a digitalização de todos os processos e certidões de nossa cadeia produtiva, a fim de evitar os tramites arcaicos de processos em papel, inclusive instituindo a assinatura digital de documentos. A prefeitura tem profissionais e tecnologia para tanto, visto que vários processos já o são feitos assim e solicitamos que no máximo em 30 dias esta força tarefa consiga migrar 100% dos processos para a plataforma digital já existente.
- ATENDIMENTO A LEI DA LIBERDADE ECONÔMICA:** E por fim solicitamos que seja urgentemente aplicado TODOS OS ARTIGOS DA LEI Nº 13.874, DE 20 DE SETEMBRO DE 2019 – LEI DA LIBERDADE ECONÔMICA, nos trâmites e processos do setor.

**As entidades que subscrevem este documento estão cientes que em primeiro lugar vem a vida, os serviços de utilidade pública e o bem estar social, porém reforçamos o entendimento que o que vamos colher no futuro são as ações que plantamos no presente e se não agirmos, mesmo com parcimônia e cuidado, não termos como sair TODOS JUNTOS, desta situação grave que vivemos, pelo contrário, não fazendo o mínimo que podemos estaremos sendo omissos e, provavelmente, colheremos o caos.**

Reiteramos que colocamos todos nossos associados e estrutura sob o comando do executivo municipal para contribuir com o que precisarem, bastando acionar nossos presidentes nos contatos que subscrevem este documento.

Força Brasil, Força Santa Catarina, Força Joinville: Juntos Somos Mais Fortes;

**Att. MOVIMENTO DESCARIMBA JOINVILLE,**

**AJEI – Associação Joinvilense de Engenheiros Civis  
(Presidente João Raphael Oneda – (47) 99145-3240);**

**ACCA – Associação Catarinense de Construtores e Afins  
(Presidente Mirna Rubia Comanduli – (47) 98455-4173);**

**CEAJ – Centro de Engenheiros e Arquitetos de Joinville  
(Presidente Alfredo Herbst Neto (47) 99984-5241);**

**APOIO,**

**AJORPEME – Núcleo de Engenharia  
(Presidente Rodrigo Ondino de Souza – (47) 996211961);**